

襄阳职业技术学院

关于校园生活保障用房和场地招租公告

根据国家相关法律法规和学校的有关规定,襄阳职业技术学院后勤产业服务总公司对学校部分生活保障用房和场地进行公开招标,欢迎具备相应资质和实力的承租人参加投标。

一、招标编号:XYZY-HQCY-2022001S

二、招标内容:

本次共招租生活保障用房和场地3处,其中主校区12间,檀溪路校区11间,陈侯巷家属区场地1块,租期1年,基本情况如下:

主校区:

招标编号	房屋座落	建筑面积 (m ²)	经营范围	保底价 (元/年)	房屋状况
1	清园2(Z-001)	42	副食百货	56000	见现状
2	百味堂东侧(Z-002)	18	摄影	17000	见现状
3	百味堂东侧(Z-004)	28	星饮	24200	见现状
4	百味堂东侧(Z-005)	28	副食百货	37000	见现状
5	百味堂东侧二楼(Z-006)	14	日化	10000	见现状
6	百味堂西侧(Z-010)	23	奶茶店	30000	见现状
7	百味堂西侧(Z-011)	23	移动代理	18000	见现状
8	百味堂西侧(Z-012)	23	文具用品	18000	见现状
9	百味堂西侧(Z-013)	23	美容美发	18000	见现状
10	百味堂西侧(Z-014)	23	水果店	33000	见现状
11	百味堂西侧(Z-015)	23	糕点	18000	见现状
12	百味堂西侧(Z-016)	41	饮品	38000	见现状

檀溪路校区、陈侯巷家属区：

招标编号	房屋座落	建筑面积 (m ²)	经营范围	保底价 (元/年)	房屋状况
1	檀溪路 (T-001/002)	36	副食百货	54000	见现状
2	檀溪路 (T-003)	18	西饼屋	17000	见现状
3	檀溪路 (T-004)	18	数码通讯	17000	见现状
4	檀溪路 (T-006)	18	奶茶	17000	见现状
5	檀溪路 (T-007)	18	快餐店	17000	见现状
6	檀溪路 (T-008)	18	美容美发	17000	见现状
7	檀溪路 (T-011)	18	图书文具	17000	见现状
8	檀溪路 (T-012)	18	快餐店	17000	见现状
9	檀溪路 (T-013)	18	水果、饮品	17000	见现状
10	檀溪路 (T-017)	15	副食百货	31180	见现状
11	檀溪路 (T-018)	207	副食百货	150800	见现状
12	陈侯巷家属区		花棚	6100	见现状

注：1、保障用房之“见现状”均仅指房屋主体建筑结构，仅供参考，不含经营家具、设备等。

2、所有经营商品明码标价，不得高于市区同等商品的平均价格。

三、经营期限：

从签订合同起，时间为一年。

四、投标要求：

- 1、单位身份的具备独立的法人资格，具有良好的法人资信；无不良信誉记录，近3年无经济纠纷；
- 2、自然人身份的须具有完全的民事行为能力，无不良记录，并具有相应经济实力；

3、投标人应提交在最高法院失信被执行人信息库中未被列入失信被执行人，未被列入税收违法案件当事人名单；

4、投标人应提交项目计划书和承诺书；

5、投标人请自觉做好个人防护，必须全程佩戴口罩（自备），进场须出示“湖北健康码”，听从工作人员安排，配合做好实名登记、实时测量体温等各项防疫措施。投标人因不能出示“绿码”或体温异常不能进场而影响投标的后果自负。

五、报名及发放招标文件时间：2021年11月29日至12月3日

上午8：30-11：00，下午2：30-5：00（工作日）

到襄阳职业技术学院明德楼（508室）领取

六、招标文件递交时间：

1、主校区 2021年12月6日下午2:30（北京时间），递交时间即为招标时间。

2、檀溪路校区和陈侯巷家属区 2021年12月6日下午3:30（北京时间），递交时间即为招标时间。

七、招标地点：襄阳职业技术学院明德楼（201室）

联系人：代双杰

联系电话：18727169199